



Home Partner

Asuransi Rumah Tinggal

Paket produk asuransi yang memberikan perlindungan terhadap bangunan rumah tinggal beserta dengan isinya dari segala risiko seperti kebakaran, petir, ledakan, kejatuhan pesawat terbang, asap, kerusuhan, huru-hara, kerusakan akibat air, angin topan, badai, banjir, tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga, kematian akibat kecelakaan dan lain-lain (sesuai pilihan paket), sepanjang risiko tersebut tidak di sebutkan dalam pengecualian

Asuransi Home Partner terdiri dari 5 paket yaitu Bronze, Silver, Gold, Platinum, dan Contents Only yang diklasifikasikan berdasarkan luas jaminan.

An insurance product that provides the protection to the dwelling house including its contents from all risk such as fire, lightning, explosion, impact of falling aircraft, smoke, strike, riot, water damage, windstorm, tempest, flood, third party legal liability, death due to accident and others (as per package chosen), throughout those risks are not mentioned in the exclusion.

Home Partner insurance consists of 5 packages which are Bronze, Silver, Gold, Platinum, and Contents Only that classified by the coverage.

Objek Pertanggungungan

Insured Objects

Objek pertanggungungan dalam paket ini adalah bangunan rumah tinggal dan/ atau isinya.

The insured object in this package is dwelling house building and/or its content.

Risiko Sendiri

Deductible

Jaminan <i>Coverage</i>	Risiko Sendiri <i>Deductible</i>
FLEXAS	Nil
FWTWD	10% dari jumlah klaim yang dibayar <i>10% of total claim payable</i>
SRMDCC	10% dari jumlah klaim, min. Rp. 5,000,000 <i>10% of total claim, min. Rp. 5,000,000</i>
Kematian akibat kecelakaan <i>Death due to accident</i>	Nil
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga <i>Third party legal liability</i>	Nil
Lain-lain <i>Others</i>	Rp. 1.000.000

Kantor Pusat

Head Office

PT Asuransi Tokio Marine Indonesia

Sentral Senayan I, 3rd Floor

Jl. Asia Afrika No. 8, Jakarta 10270

T : (021) 572 5772

F : (021) 572 4007, (021) 572 4010 (Claim)



Kantor Cabang

Branch Offices

Bandung

Wisma HSBC, 3A Floor

Jl. Asia Afrika No. 116, Bandung 40261

T : (022) 426 7252-3

F : (022) 426 7254

Lampung

Jl. Jend. Sudirman No.73A, Pahoman

Bandar Lampung 35128

T : (0721) 260910, 260881

F : (0721) 260902

Makassar

Ruko Pettarani Business Center

Jl. A.P. Pettarani Blok E No. 7

Makassar 90211

T : (0411) 466 0816-7

F : (0411) 466 0818

Medan

Wisma HSBC, 4th Floor

Jl. Diponegoro No. 11, Medan 20152

T : (061) 453 6180

F : (061) 451 6176

Palembang

PTC Mall RK, Blok B2

Jl. R. Sukanto No. 8A, Palembang 30114

T : (0711) 382 141-2

F : (0711) 382 044

Pekanbaru

Sudirman City Square

Jl. Jend. Sudirman Blok D-10, Pekanbaru 28282

T : (0761) 789 1530

F : (0761) 789 1531

Semarang

Wisma HSBC, 6th Floor

Jl. Gajah Mada No. 135,

Semarang 50134

T : (024) 845 4191-2

F : (024) 845 4190

Surabaya

Gedung Medan Pemuda, 6th Floor

Jl. Pemuda No. 27-31, Surabaya 60271

T : (031) 532 1202, 532 4546-7

F : (031) 532 1201

Kantor Perwakilan

Representative Offices

Batam

Wisma Batamindo, 3rd Floor, Unit 16

Jl. Rasamala No. 1, Mukakuning

Batam 29433

T : (0770) 612 617-8

F : (0770) 612 832

Cakung

AEON Mall Jakarta Garden City Lot 2-59

Jl. Cassia Utama No.46 Cakung

Jakarta Timur

T : (021) 2246 3325

F : (021) 2246 3322

Cikarang

Ruko Menteng Blok B No. 25

Jl. MH Thamrin

Lippo Cikarang

T : (021) 8911 7421-2

F : (021) 8990 9839

Serpong

AEON Mall BSD City, 3rd Floor, Unit 3G

Jl. BSD Raya Utama

Tangerang, Banten

T : (021) 2916 8015

F : (021) 2916 8526


Disclaimer

Asuransi Rumah Tinggal adalah produk asuransi Umum PT Asuransi Tokio Marine Indonesia (Tokio Marine Indonesia), bukan merupakan produk PT Bank OCBC NISP Tbk ("Bank") dan Bank bukan merupakan agen asuransi dari Tokio Marine Indonesia, maupun perusahaan pialang asuransi dari Tokio Marine Indonesia. Tokio Marine Indonesia bertanggung jawab sepenuhnya atas produk Asuransi Rumah Tinggal dan isi polis asuransi yang diterbitkan untuk produk Asuransi Rumah Tinggal, sehingga Bank tidak bertanggung jawab dalam bentuk apapun terhadap produk Asuransi Rumah Tinggal dan isi polis yang diterbitkan sehubungan dengan produk Asuransi Rumah Tinggal ini. Produk Asuransi Rumah Tinggal bukan merupakan produk simpanan bank dengan demikian tidak termasuk dalam program penjaminan pemerintah atau Lembaga Penjamin Simpanan. Premi yang dibayarkan oleh Pemegang Polis sudah termasuk biaya akuisisi, administrasi, pengelolaan dana, komisi bank dan komisi tenaga pemasaran. Informasi pada dokumen ini harus dibaca dan tunduk kepada ketentuan-ketentuan polis dan ketentuan-ketentuan lainnya yang terkait dengan produk Asuransi Rumah Tinggal yang berlaku saat ini maupun perubahannya dikemudian hari.

Home Partner Insurance is an insurance product provided by PT Asuransi Tokio Marine Indonesia ("Tokio Marine Indonesia"). It is not a product of PT Bank OCBC NISP Tbk ("Bank") and Bank is not an insurance agent of Tokio Marine Indonesia or insurance broker of Tokio Marine Indonesia. Tokio Marine Indonesia will take full responsibility over Home Partner Insurance product and the content of Home Partner Insurance policy published for Home Partner Insurance and therefore Bank will not be liable in any form for Home Partner Insurance product and the content of insurance policy published for Home Partner Insurance product. This product is not a saving product of the Bank and therefore is not included in the government guarantee program or Lembaga Penjamin Simpanan. Premium paid by the Policyholder are including cost of insurance, supplementary, fund management, Bank commission and marketing staff commission. The information in this document should be read and subject to the policy provisions and other provisions that are related to Home Partner Insurance product as per current as well as their changes afterward.

Perusahaan telah menetapkan suatu sasaran mutu bahwa akan membayar uang tuntutan ganti rugi dalam tempo 6 (enam) hari kerja terhitung sejak dipailainya kesepakatan tertulis antara Penanggung dan Tertanggung mengenai jumlah uang ganti rugi serta Tertanggung telah memenuhi kewajibannya dalam mengajukan tuntutan ganti rugi.

The company have decided a quality objective of claim settlement within 6 (six) working days as of the date of obtaining mutual written agreement between the Insurer and the Insured on total claim settlement amount and the Insured has completed his/her liability.



CUSTOMER SERVICE

Hotline (021) 572 4004

SMS 0812 118 4004

Email customervoice@tokiomarine.co.id

Contact Center 14006

TMIPartner

TokioMarineIndonesia

PT Asuransi Tokio Marine Indonesia berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

PT Asuransi Tokio Marine Indonesia is licensed and supervised by Indonesia Financial Services Authority.

PT Asuransi
Tokio Marine Indonesia

tokiomarine.com
Life & Health | Property & Casualty



TOKIO MARINE
INSURANCE GROUP

Home Partner

Asuransi Rumah Tinggal



Asuransi Tokio Marine Indonesia is rated "A-" (excellent) by A.M. Best



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

BRONZE Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

SILVER Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

GOLD Package

Rp. 500,000,000



Contoh perhitungan premi dengan nilai pertanggungan sebesar:
Sample of premium calculation with sum insured as

PLATINUM Package

Rp. 500,000,000

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
✘ FWTWD	✘	✘
✘ SRMDCC	✘	✘
✘ Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 147,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.035%	Rp. 175,000
✘ SRMDCC	✘	✘
✘ Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 322,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.0425%	Rp. 212.500
● SRMDCC	0.0001%	Rp. 500
✘ Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	✘	✘
✘ Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	✘	✘
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 360,500

JAMINAN	TARIF Tariff	PREMI Premium
● FLEXAS*	0.0294%	Rp. 147,000
● FWTWD	0.05%	Rp. 250,000
● SRMDCC	0.0001%	Rp. 500
● Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	0.020%	Rp. 20,000
● Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	0.025%	Rp. 25,000
● Others	0.0001%	Rp. 500
Total premi Total premium		Rp. 443,000

Nilai pertanggungan Sum insured	Batas total hingga Rp. 11,280,000,000 Total limit up to Rp. 11,280,000,000
Bangunan Buildings	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Isi bangunan Building contents	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Barang milik pembantu RT Housemaid's personal belongings	5% dari nilai pertanggungan isi 5% from sum insured of contents
Uang sewa Rental fee	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	Tidak dijamin Not Covered
Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	Tidak dijamin Not Covered
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)	Tidak dijamin Not Covered
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)	Tidak dijamin Not Covered
Lain-lain Others	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Pembersihan puing-puing Removal of debris	10% dari total nilai pertanggungan bangunan 10% from total sum insured of building

Nilai pertanggungan Sum insured	Batas total hingga Rp. 11,280,000,000 Total limit up to Rp. 11,280,000,000
Bangunan Buildings	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Isi bangunan Building contents	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Barang milik pembantu RT Housemaid's personal belongings	5% dari nilai pertanggungan isi 5% from sum insured of contents
Uang sewa Rental fee	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	Tidak dijamin Not Covered
Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	Tidak dijamin Not Covered
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)	20% dari nilai pertanggungan 20% of sum insured
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)	Tidak dijamin Not Covered
Lain-lain Others	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Pembersihan puing-puing Removal of debris	10% dari total nilai pertanggungan bangunan 10% from total sum insured of building

Nilai pertanggungan Sum insured	Batas total hingga Rp. 11,280,000,000 Total limit up to Rp. 11,280,000,000
Bangunan Buildings	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Isi bangunan Building contents	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Barang milik pembantu RT Housemaid's personal belongings	5% dari nilai pertanggungan isi 5% from sum insured of contents
Uang sewa Rental fee	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	Tidak dijamin Not Covered
Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	Tidak dijamin Not Covered
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)	50% dari nilai pertanggungan 50% of sum insured
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Lain-lain Others	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Pembersihan puing-puing Removal of debris	10% dari total nilai pertanggungan bangunan 10% from total sum insured of building

Nilai pertanggungan Sum insured	Batas total hingga Rp. 11,280,000,000 Total limit up to Rp. 11,280,000,000
Bangunan Buildings	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Isi bangunan Building contents	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Barang milik pembantu RT Housemaid's personal belongings	5% dari nilai pertanggungan isi 5% from sum insured of contents
Uang sewa Rental fee	Maksimum Rp. 50,000 per hari selama 6 bulan Maximum of Rp. 50,000 per day for 6 months
Tanggung jawab hukum kepada pihak ketiga Third party legal liability	Rp. 100,000,000 per kejadian atau per periode Rp. 100,000,000 per accident or per period
Kematian akibat kecelakaan Death due to accident	Rp. 100,000,000 per kejadian atau per periode Rp. 100,000,000 per accident or per period
Banjir, angin topan, badai, kerusakan akibat air. Flood, Windstorm, Tempest, Water Damage(FWTWD)	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Pemogokan, kerusuhan, tindakan jahat, kerusakan, huru-hara. Strike, riot, malicious act, damage, civil commotion (SRMDCC)	Sesuai Nilai Pertanggungan Based on sum insured
Lain-lain Others	Sesuai nilai pertanggungan Based on sum insured
Pembersihan puing-puing Removal of debris	10% dari total nilai pertanggungan bangunan 10% from total sum insured of building

*FLEXAS : Kebakaran, petir, ledakan, kejatuhan pesawat terbang, asap.
Fire, lightning, explosion, impact of falling aircraft, smoke.
Minimum Premium : IDR 100,000



PT Asuransi Tokio Marine Indonesia berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan
PT Asuransi Tokio Marine Indonesia is licensed and supervised by the Financial Services Authority

Brosur ini hanya memuat informasi umum dan bukan merupakan kontrak/perjanjian asuransi. Rincian mengenai kondisi pertanggungan akan dituangkan di dalam polis. Diwajibkan untuk membaca dan memahami kondisi pertanggungan tersebut dengan baik. Untuk informasi lebih lanjut, silakan mengunjungi situs kami www.tokiomarine.com



This brochure contains information which is very general and is not an insurance contract/agreement. Detailed terms and conditions will be referred to the policy. It is crucial that you read and understand the policy's terms and conditions well. For further information, please visit our website www.tokiomarine.com.